VERBALE DI GARA N. 11
SEDUTA RISERVATA

OGGETTO: Procedura Aperta. Appalto integrato per l'affidamento della progettazione definitiva/esecu -tiva e esecuzione dei lavori di "Riqualificazione dell'area compresa tra le vie Barrio,T. Campanella e via G. da Fiore e la Realizzazione di un sovrappasso Viale De Filippis – Hotel, via Lombardi". CIG: 5665098ACO CUP: D62G11000090004

L'importo complessivo dell'appalto è pari ad **€.868.000,00**,oltre iva, così suddiviso:

- **€. 750.000,00** per lavori "a corpo",(soggetti a ribasso) al netto degli oneri di sicurezza e delle spese di progettazione;
- **€.90.000,00** per spese di progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, soggetti a ribasso di gara ;
- **€.28.000,00** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ;

L'anno 2016 il giorno dodici del mese di febbraio alle ore 9:00 nella Casa Comunale di Palazzo " De Nobili" in via G. Jannoni,68 si è riunita la Commissione preposta alla valutazione delle offerte relative alla gara sopraindicata,che risulta così composta, giusta Determina Dirigenziale n.3175 del 26/11/ 2015:

1) Ing. Giovanni Ciampa - Presidente
2) Ing. ISalvatore Saccà - Componente
3) Arch. Antonino Renda - Componente
4) Dott. Giuseppe Arnò con funzione di segretario verbalizzante senza diritto di voto

PREMESSO

Che con Determina Dirigenziale n°1272 del 15/04/2015, veniva indetta gara mediante procedura aperta **ex art.53, c. 2, lett. c) d.lgs. n. 163/2006 e s.m.i.** l'appalto avente per oggetto **l'affidamento della progettazione definitiva/esecutiva e esecuzione dei lavori di "Riqualificazione dell'area compresa tra le vie Barrio,T. Campanella e via G. da Fiore e la Realizzazione di un sovrappasso Viale De Filippis – Benny Hotel, via Lombardi".CIG: 5665098ACO – CUP:D62G1100009 0004** per l'importo complessivo pari ad **€.868.000,00**,oltre iva, così suddiviso:

- **€. 750.000,00** per lavori "a corpo",(soggetti a ribasso) al netto degli oneri di sicurezza e delle spese di progettazione;
- **€.90.000,00** per spese di progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, soggetti a ribasso di gara ;
- **€.28.000,00** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso , IVA esclusa ;

Si dà atto che il bando è stato pubblicato sulla GURI in data11.11.2015^ Serie Speciale n.88, all'Albo Pretorio on line dell'Ente, sul sito www.comunecatanzaro.it,sull'Osservatoro Regionale e su un quotidiano a diffusione nazionale ed uno a diffusione locale;;

- Che le modalità e le condizioni di gara sono state indicati nel succitato bando di gara, nel disciplinare, nel capitolato ed in tutta la documentazione tecnica allegata al bando;
- Che il termine ultimo per la presentazione delle offerte è scaduto alle ore 12,00 del giorno 28/09/2015;

VISTO l'esito delle sedute pubbliche dell'1.12.2015, del 14.12.2015 e del 29.01.2016;

CIO' PREMESSO

Il Presidente dichiara aperta la seduta e dà atto che i plichi sono stati idoneamente custoditi in armadio chiuso sito all'interno della propria stanza.
La Commissione completa l'esame disgiunto delle offerte tecniche delle ditte: : R.T.I: " **G.E.V. NEW EVOLUTION srl/Impresa Italia Costruzioni ed Ingegneria srl" ed RTI: " Impresa geom. Pietro Catizone/Edilcat srls"**
Successivamente, la Commissione stabilisce che procederà alla valutazione delle offerte tecniche presentate dalle ditte concorrenti ammesse alla gara con il metodo del confronto a coppie,in considerazione dei coefficienti associati agli elementi di valutazione pubblicati nel bando e disciplinare di gara quali in particolare:

- **Qualità estetico- architettonica e coerenza formale dell'intervento - Max 10 PUNTI ;**
- **Impatto generale ed inserimento armonico nel contesto - Max 5 PUNTI ;**
- **Qualità e durabilità dei materiali oltre ad ulteriori iniziative finalizzate alla riduzione dei costi di gestione e manutenzione - Max 5 PUNTI;**
- **Qualità della proposta presentata valutata sulla base delle valutazioni funzionali nonché della completezza e grado di dettaglio - Max 5 PUNTI;**
- **Qualità in relazione alle caratteristiche tecniche e all'innovazione tecnologica alla proposta progettuale - Max 10 PUNTI ;**
- **Miglioramento funzionale ed impiantistico – Max 5 PUNTI;**
- **Revisione innesti e zone smistamento veicolare(rotatoria e svincolo in prossimità scuola) -Max10 PUNTI;**
- **Ottimizzazione delle condizioni di accessibilità e sicurezza degli spazi - Max 5 PUNTI;**
- **Riduzione dell'impatto dei lavori per evitare disagi ed eventuali interruzioni alla viabilità esistente ecc. – Max 10 PUNTI.**

La Commissione definisce altresì il grado di preferenza che ogni Commissario può attribuire alla proposta tecnica.

- **VALORI DI CONFRONTO "pesi"**
- al numero 1 arabo **" parità"**
- al numero 2 arabo **" minima"**
- al numero 3 arabo **" piccola"**
- al numero 4 arabo **" media"**
- al numero 5 arabo **" grande"**
- al numero 6 arabo **" massima"**
- di cui all'allegato **"g"** del Regolamento n.207/2010

A questo punto il Presidente dichiara le operazioni di gara chiuse alle ore 15:00,convocando i componenti della Commissione, in seduta riservata,per la valutazione delle offerte tecniche delle summenzionate ditte secondo il metodo del "confronto a coppie" per giorno ventisei febbraio 2016 alle ore 9,00.
Il Presidente dispone che i plichi debbono essere debitamente conservati in plichi chiusi e sigillati sui lembi di chiusura ed idoneamente custodite in armadio chiuso.
Il Presente verbale viene chiuso alle ore 15:00 e consta di due pagine di cui una intera ed una sino all'apposizione delle firme.

Letto, approvato e sottoscritto come appresso:

I componenti della Commissione

Il Presidente (Ing. Giovanni Ciampa)

Il Componente (Ing. Salvatore Saccà)

Il Componente (Arch. Antonino Renda)

Il Segretario verbalizzante (Dott. Giuseppe Arnò)

